Согласовано
Глава Администрации
городского поселения - город Лиски
_____ В.Н. Чирков
«15» 04 2026г

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Тепловик»
_____ А. М. Царенко
«15» 04 2026г

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Организационно-технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1.	Комплектация персонала предприятия в соответствии со штатным расписанием	Генеральный директор	До 15.09.2026г	_____
2.	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации № 808	Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
3.	Утвердить положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок № 115	Генеральный директор	До 15.09.2026г	_____
4.	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее – ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО.	Генеральный директор	До 15.09.2026г.	_____
5.	Наличие утвержденных в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.	Генеральный директор	До 15.09.2026г.	_____
6.	Проведение обучения сотрудников предприятия согласно утвержденного графика	Специалист по ОТ и ПБ	До 15.09.2026г	_____
7.	Разработка графиков противоаварийных тренировок на предприятии и их выполнение	Генеральный директор	До 15.09.2026г	_____

8.	Приказы о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под избыточным давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	Специалист по ОТ и ПБ	До 15.09.2026г	_____
9.	Актуализация утвержденных инструкций по охране труда.	Специалист по ОТ и ПБ	До 15.09.2026г	_____
10.	Утверждение температурных графиков системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период.	Генеральный директор	До 15.09.2026г.	_____
11.	Обеспечить наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт.	Генеральный директор Начальники цехов	До 15.09.2026г.	_____
12.	Обеспечить наличие утвержденной инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химического контроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.	Генеральный директор Начальники котельных цехов	До 15.09.2026г.	_____
13.	Проведение очередных осмотров зданий и сооружений с составлением актов.	Генеральный директор Отдел ПТО Начальники цехов	До 15.09.2026г.	_____
14.	Заполнение паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации–изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении	Генеральный директор Начальники цехов	До 15.09.2026г	_____

	срока эксплуатации оборудования.			
15.	Оформление актов осмотра дымовых труб	Генеральный директор Начальники цехов Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
16.	Проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру.	Начальник участка ТС Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
17.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей.	Генеральный директор Начальник участка ТС Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
18.	Разработка графика шурфовок тепловых сетей и его соблюдение	Начальник участка ТС Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
19.	Оформление актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.	Начальник участка ТС Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
20.	Оформление актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Генеральный директор Начальник участка ТС Отдел ПТО Начальник электроцеха	До 15.09.2026г	_____
21.	Оформление актов опробования работоспособности оборудования насосных станций и насосного оборудования котельных.	Начальники цехов Отдел ПТО	До 15.09.2026г	_____
22.	Корректировка перечня аварийных запасов материалов	Генеральный директор Начальники цехов	До 15.09.2026г	_____
23.	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности	Генеральный директор	Постоянно	_____
24.	Заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного	Генеральный директор	До 15.09.2026г	_____

	объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.				
25.	Актуализация планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.		Генеральный директор Начальники цехов	До 15.09.2026г	_____
26.	Обеспечить отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением		Генеральный директор	До 15.09.2026г	_____
27.	Котельная «ТЭЦ»	Ремонт запорной арматуры водогрейных котлов	Начальник котельного цеха	Июнь	_____
		Ревизия запорной арматуры в котельной		Июль	_____
		Замена участков труб в котельной		Август	_____
		Ремонт запорной арматуры сетевых насосов		Июнь-июль	_____
		Ревизия, ремонт арматуры подогревателей		Август	_____
		Чистка колодцев и канализации водогрейной котельной		Сентябрь	_____
		Ревизия и ремонт запорной арматуры деаэратора		Май	_____
		Ремонт обмуровки водогрейного котла №4		Июнь	_____
		Чистка и ремонт солевых ларей		Июнь	_____
		Чистка фильтров с частичной заменой катионита на участке ХВО		Июль	_____
		Ревизия арматуры ХВО		Август	_____
		Чистка механических фильтров на участке ХВО		Июль	_____
		Замена и ремонт отопления турбинного цеха		Июнь	_____
		Ревизия насосов №1 и №2 пожаронасосной		Июль	_____
		Ремонт трубопроводов пожаронасосной		Август	_____
		Ревизия и ремонт арматуры пожаронасосной		Июль	_____
		Замена и ремонт отопления здания АБК		Май	
28.	Котельная «Радон»	Ревизия сетевых насосов №1 и №2	Начальник котельного цеха	Июль	_____
		Чистка фильтров ХВО		Июнь	_____
		Ревизия и ремонт запорной арматуры		Июль-август	_____
29.	Тепловые сети	Проведение гидравлических испытаний	Начальник участка ТС	Апрель	_____
		Ремонт секционных задвижек ДУ 200-6 штук (проспект Ленина, Тр. Резервы, Красных Зорь).		Июнь	
		Ремонт участков теплосети после гидравлических испытаний: улица Трудовые резервы на расстоянии 5м от ТК №20 участок		Май-Август	

		10м Ф273мм; Сеченова от ТК №181А до ТК №182-диаметр 219мм, длина участка 40м; Улица М. Жукова –замена 4м ф219 в ТК№58; проспект Ленина37-замена 5м в ТК №89, ф159мм; от ТК №130 до МКД Коммунистическая 3, ф76мм длина участка30м; от ТК №157А до ТК №156 ул. Спортивная ф89мм-длина 20м; от ТК №124 до ТК №207 улица Свердлова44, ф89ммм-длина участка 30м.			
		Ремонт запорной арматуры в тепловых камерах по улицам: Лысенко, Индустриальная, Сеченова, Титова, Трудовые резервы, Красных Зорь, Проспект Ленина, Свердлова, Коммунистическая. Диаметры задвижек: от 150мм до 50мм-351 штука.		Май-Август	